

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**CHINA CHUNLAI EDUCATION GROUP CO., LTD.**

**中國春來教育集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1969)

## 截至2025年2月28日止六個月之中期業績公告

### 摘要

中國春來教育集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司及併表聯屬實體統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至2025年2月28日止六個月(「報告期」)之未經審核綜合中期業績。本集團未經審核綜合中期業績已由本公司核數師及董事會審核委員會(「審核委員會」)連同本公司管理層進行審閱。

	截至以下日期止六個月		變動(%)
	2025年2月28日	2024年2月29日	
收入	890,720	813,910	9.4%
毛利	499,777	493,706	1.2%
除稅前利潤	413,011	388,111	6.4%
期內利潤	406,563	384,271	5.8%
非《國際財務報告準則》計量方法： 經調整純利 <sup>1</sup>	402,557	386,047	4.3%

附註：

(1) 經調整純利計算為期內利潤，但不包括(i)以股份為基礎的補償；及(ii)外匯(收益)/虧損。有關本集團期內利潤與經調整純利的對賬詳情，請參閱本公告「財務回顧」一節。

## 非《國際財務報告準則》計量方法

為補充本集團按照《國際財務報告準則》(「《國際財務報告準則》」)所呈列的未經審核綜合財務報表，本公司亦使用經調整純利作為一項附加財務計量方法。本公司呈列該項非《國際財務報告準則》計量方法，是由於本公司管理層通過使用此方法消除本公司認為不能反映本集團業務表現之項目的影響，以評估本集團的財務表現。本公司亦認為該項非《國際財務報告準則》計量方法為投資者及其他人士提供了附加資料，讓彼等以本集團管理層所採用的同樣方式了解並評估本集團的未經審核綜合經營業績，並比較各會計期間的財務業績及同類公司的財務業績。然而，本公司呈列的經調整數據未必可與其他公司所呈列的類似計量方法相比。該項非《國際財務報告準則》計量方法用作分析工具存在局限性，閣下不應視其為獨立於或可代替本集團根據《國際財務報告準則》所呈報的經營業績或財務狀況分析。

簡明綜合損益及其他全面收益表  
截至2025年2月28日止六個月

	附註	截至以下日期止六個月	
		2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
收入	4	<b>890,720</b>	813,910
收入成本		<b>(390,943)</b>	(320,204)
毛利		<b>499,777</b>	493,706
其他收入		<b>67,427</b>	62,120
其他收益及虧損，淨額		<b>5,754</b>	(577)
銷售開支		<b>(2,685)</b>	(2,254)
行政開支		<b>(121,129)</b>	(117,590)
營運所得利潤		<b>449,144</b>	435,405
融資成本	5	<b>(36,133)</b>	(47,294)
除稅前利潤		<b>413,011</b>	388,111
所得稅開支	6	<b>(6,448)</b>	(3,840)
期內全面收益總額	7	<b>406,563</b>	384,271
每股盈利	8		
基本(每股人民幣分)		<b>34</b>	32
攤薄(每股人民幣分)		<b>33</b>	31

# 簡明綜合財務狀況表

於2025年2月28日

		於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	3,188,579	3,161,911
無形資產		188,000	188,000
使用權資產		752,389	760,590
合作協議預付款項		800,111	800,111
其他非流動資產	11	369,640	337,776
		<u>5,298,719</u>	<u>5,248,388</u>
<b>流動資產</b>			
貿易及其他應收款項	12	1,395,979	1,214,535
應收股東款項		7	7
現金及現金等價物	13	435,311	790,900
		<u>1,831,297</u>	<u>2,005,442</u>
<b>流動負債</b>			
應計費用及其他應付款項	14	374,156	395,688
遞延收入		1,254	1,541
合約負債		866,048	693,444
借款		1,062,043	1,728,005
即期稅項負債		37,220	30,772
		<u>2,340,721</u>	<u>2,849,450</u>

	附註	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
流動負債淨額		<u>(509,424)</u>	<u>(844,008)</u>
資產總值減流動負債		<u>4,789,295</u>	<u>4,404,380</u>
非流動負債			
遞延收入		1,018	292
借款		<u>607,045</u>	<u>520,185</u>
		<u>608,063</u>	<u>520,477</u>
資產淨額		<u><u>4,181,232</u></u>	<u><u>3,883,903</u></u>
資本及儲備			
股本	15	10	10
儲備		<u>4,181,222</u>	<u>3,883,893</u>
權益總額		<u><u>4,181,232</u></u>	<u><u>3,883,903</u></u>

# 簡明綜合財務報表附註

截至2025年2月28日止六個月

## 1. 一般資料

本公司於2017年11月15日根據開曼群島《公司法》(2023年修訂版，經綜合及修訂)註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處地址為190 Elgin Avenue, George Town, Grand Cayman KY1-9008, Cayman Islands。本公司主要營業地點的地址為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心40樓。其最終控股公司為春來投資有限公司(於英屬維爾京群島註冊成立)，其最終控股股東為侯俊宇先生(「侯先生」)。本公司股份已於2018年9月13日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「上市」)。

本公司為投資控股公司。其附屬公司的主要業務主要為在中華人民共和國(「中國」)從事民辦高等教育機構的運營。本公司，連同其附屬公司及其併表聯屬實體統稱為「本集團」。

簡明綜合財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，此與本公司及其附屬公司的功能貨幣相同。

## 2. 編製基準

該等截至2025年2月28日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則適用披露規定而編製。

該等簡明綜合財務報表應與2024年年度財務報表一併閱讀。用於編製該等簡明綜合財務報表的會計政策及計算方法與截至2024年8月31日止年度的年度財務報表所採納者貫徹一致。

## 3. 應用新訂及經修訂國際財務報告準則會計準則

於本期間，本集團已採納與其業務有關及於2024年9月1日開始的會計期間生效的全部新訂及經修訂國際財務報告準則會計準則(由國際會計準則理事會頒佈)。國際財務報告準則會計準則包括《國際財務報告準則》(「《國際財務報告準則》」)、《國際會計準則》(「《國際會計準則》」)及詮釋。採納該等新訂及經修訂國際財務報告準則會計準則並無導致本集團會計政策、本集團簡明綜合財務報表之呈報及本期間及過往期間呈報之金額出現重大變化。

本集團並未應用已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則會計準則。本集團已開始評估此等新訂及經修訂國際財務報告準則會計準則的影響，惟尚未能確定此等新訂及經修訂國際財務報告準則會計準則是否會對其經營業績及財務狀況造成重大影響。

#### 4. 收入及分部資料

本集團主要於中國從事民辦高等教育機構的營運。收入指來自教育機構的學費和住宿費減相關銷售稅。

用於資源分配及評估分部表現的相關信息乃按各所學校為基準向本集團的主要營運決策人侯先生匯報。各所學校構成一個營運分部。各營運分部提供的服務與客戶類型均類似，且各營運分部均處於類似的監管環境之中。相應地，其分部信息匯總為單一的可報告分部，與綜合損益及其他全面收益表一致。

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
學費	813,806	741,344
住宿費	76,914	72,566
總收入	<u>890,720</u>	<u>813,910</u>

所有收入隨時間確認。本集團主要在中國境內營運。本集團所有收入均源自中國，且本集團所有非流動資產均位於中國境內。

於截至2025年2月28日止六個月，概無任何單一客戶佔本集團總收入的10%或以上（截至2024年2月29日止六個月：零）。

收入於各學期的有關期間（即學生同時收取及消耗本集團所提供利益的期間）確認。

學費及住宿費通常在各學年初前預先收取，且初始記錄為合約負債。該等費用在適用課程的相關期間按比例確認。由於向學生收取但未賺取的該等費用部分為本集團預期於一年內賺取的收入，因此該等款項入賬為流動負債項下的合約負債。

#### 5. 融資成本

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
有關下列項目的利息開支：		
— 銀行借款	25,845	24,092
— 非銀行機構借款	10,684	24,613
	<u>36,529</u>	<u>48,705</u>
減：於在建工程中撥充資本的款項	<u>(396)</u>	<u>(1,411)</u>
	<u>36,133</u>	<u>47,294</u>

## 6. 所得稅開支

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
即期稅項－中國企業所得稅(「企業所得稅」)	<b>6,448</b>	<b>3,840</b>

本公司於開曼群島註冊成立，而中國春來教育(英屬維爾京群島)有限公司於英屬維爾京群島註冊成立，兩個司法權區均免稅。

由於本集團於截至2025年2月28日和2024年2月29日止六個月在香港並無產生可評稅的利潤，因此未做出香港利得稅撥備。

在中國境內成立的實體應就可徵稅利潤做出企業所得稅撥備。根據《中國企業所得稅法》(「《企業所得稅法》」)，中國附屬公司截至2025年2月28日和2024年2月29日止六個月的企業所得稅稅率為25%。

於截至2025年2月28日和2024年2月29日止六個月，商丘學院、商丘學院應用科技學院、安陽學院、安陽學院原陽校區、湖北健康職業學院及荊州學院享受學費相關收入稅收豁免。

## 7. 期內全面收益總額

此乃經扣除／(計入)下列各項後呈列：

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
物業、廠房及設備折舊	<b>127,342</b>	115,407
使用權資產折舊	<b>8,590</b>	8,386
外匯(收益)／虧損	<b>(5,652)</b>	577
員工成本(包括董事薪酬)：		
－薪金、花紅及津貼	<b>192,616</b>	146,756
－退休福利計劃供款	<b>34,489</b>	23,499
－以股本結算之以股份為基礎的付款	<b>1,646</b>	1,199
	<b>228,751</b>	<b>171,454</b>

## 8. 每股盈利

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 (未經審核)	2024年 2月29日 (未經審核)
盈利：		
計算每股基本及攤薄盈利的盈利 (本公司擁有人應佔利潤) (人民幣千元)	<u>406,563</u>	<u>384,271</u>
股份數目：		
計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<u>1,200,000,000</u>	<u>1,200,000,000</u>
潛在攤薄普通股的影響：		
首次公開發售前購股權	<u>31,622,473</u>	<u>30,809,727</u>
計算每股攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>1,231,622,473</u>	<u>1,230,809,727</u>

## 9. 股息

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
建議中期股息每股普通股人民幣零元 (相當於約零港元) (2024年：人民幣0.0907元) (附註i及ii)	<u>-</u>	<u>108,840</u>
截至2024年8月31日止年度批准及已支付／應支付的 末期股息－每股普通股人民幣0.0924元 (相當於 約0.1港元) (2023年：人民幣0.053元) (附註iii及iv)	<u>110,880</u>	<u>63,985</u>

附註：

- (i) 董事會不建議派付截至2025年2月28日止六個月的中期股息。
- (ii) 截至2024年2月29日止六個月已宣派中期股息每股普通股人民幣0.0907元 (相當於每股普通股約0.1港元)，合共約人民幣108,840,000元 (相當於約120,000,000港元)，其中，截至2024年8月31日止年度約人民幣107,527,000元 (相當於約118,556,000港元) 已支付，約人民幣1,000元 (相當於約1,000港元) 已支付，惟截至2025年2月28日止六個月約人民幣1,342,000元 (相當於約1,443,000港元) 尚未支付。

- (iii) 截至2023年8月31日止年度的末期股息每股人民幣0.053元（相當於每股約0.058港元），合共約人民幣63,985,000元（相當於約69,600,000港元），已於2024年1月19日的股東週年大會上獲得批准，其中，截至2024年8月31日止年度約人民幣63,224,000元（相當於約68,763,000港元）已支付，惟於2025年2月28日約人民幣793,000元（相當於約837,000港元）尚未支付。
- (iv) 截至2024年8月31日止年度的末期股息每股人民幣0.0924元（相當於每股約0.1港元），合共約人民幣110,880,000元（相當於約120,000,000港元），已於2025年1月10日的股東週年大會上獲得批准，其中，截至2025年2月28日止六個月約人民幣112,067,000元（相當於約119,998,000港元）已支付，惟於2025年2月28日約人民幣2,000元（相當於約2,000港元）尚未支付。

## 10. 物業、廠房及設備

於截至2025年2月28日止六個月，本集團購置物業、廠房及設備約人民幣152,736,000元（截至2024年2月29日止六個月：人民幣241,193,000元），用以建設及改進校園基礎設施。於2025年2月28日，本集團尚未取得賬面值約為人民幣1,505,952,000元（於2024年8月31日：人民幣1,398,507,000元）的若干樓宇的正式業權證書。

## 11. 其他非流動資產

	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
為收購物業、廠房及設備而支付的預付款項／按金	28,320	2,732
抵押存款 (附註i)	291,320	285,044
已付按金 (附註ii)	50,000	50,000
	<b>369,640</b>	<b>337,776</b>

附註：

- (i) 離岸國外存款40,000,000美元（相當於約人民幣291,320,000元（2024年8月31日：人民幣283,604,000元））被視為從第三方借入在中國境內以人民幣計值的等值境內長期貸款的擔保，該貸款的還款日期為2026年7月。

於2024年8月31日，抵押存款人民幣1,440,000元乃用作擔保借款人民幣207,163,000元。於截至2025年2月28日止六個月，因人民幣207,163,000元的有擔保借款已悉數清償，故抵押存款人民幣1,440,000元已悉數清償。

- (ii) 已付按金人民幣50,000,000元指支付予蘇州科技大學的可退還保證金。

為保證本集團將保障蘇州科技大學的學校設施及聲譽，並保證本集團將妥善營運天平學院，本集團向蘇州科技大學支付人民幣50,000,000元作為保證金及提供擔保（「擔保」）人民幣150,000,000元。擔保由一家金融機構、侯先生及本公司提供。

## 12. 貿易及其他應收款項

	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
應收學費及住宿費 (附註i)	76,856	116,944
應收服務收入 (附註v)	168,734	133,684
應收天平學院諮詢收入	45,000	40,000
應收天平學院的利息	77,031	58,045
向第三方作出的墊款 (附註ii)	92,860	97,860
向天平學院作出的墊款 (附註iii)	900,700	722,700
其他應收款項	17,894	19,402
應收利息	14,672	11,751
預付開支	2,232	2,649
抵押存款 (附註iv)	—	11,500
	<b>1,395,979</b>	<b>1,214,535</b>

附註：

- (i) 學生須預付下一學年(一般在8月或9月開始)的學費和住宿費。尚欠的應收款項主要指申請延期支付學費和住宿費的登記學生的相關應繳金額。這些延期付款主要是由於申請學生貸款，其由國家機構結算，一般需花費數月。付款無固定信貸期。本集團的學費應收款項乃由於學生眾多，無重大集中信貸風險，且基於學生的過往結算方式，我們無須作出減值撥備。本集團並無就其學費應收款項結餘持有任何抵押品或其他信用增級。

於報告期末基於交易日期的應收學費及住宿費賬齡分析如下：

	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
0至180天	31,796	68,468
181天至365天	—	31,598
一年以上	45,060	16,878
	<b>76,856</b>	<b>116,944</b>

- (ii) 於2025年2月28日，該本金為人民幣87,860,000元（2024年8月31日：人民幣92,860,000元）的墊款為無抵押，年息為6%（2024年8月31日：年息為6%），並須於2026年2月償還（2024年8月31日：2025年2月）。

於2025年2月28日及2024年8月31日，該本金為人民幣5,000,000元的墊款為無抵押，年息為4.75%，並須於2025年8月償還。

- (iii) 於2025年2月28日，向天平學院作出的本金為人民幣900,700,000元（2024年8月31日：人民幣722,700,000元）的墊款為無抵押，年息為4.75%（2024年8月31日：年息為4.75%），並須於2025年8月償還（2024年8月31日：2025年8月）。

- (iv) 於2024年8月31日，抵押存款人民幣11,500,000元乃用作擔保借款人民幣41,978,000元。於截至2025年2月28日止六個月，因人民幣41,978,000元的有擔保借款已悉數清償，故抵押存款人民幣11,500,000元已悉數清償予本集團。

- (v) 於2025年2月28日後，應收服務收入人民幣142,680,000元已結清。

### 13. 現金及現金等價物

	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
銀行及現金結餘		
— 一般賬戶	204,311	675,900
— 受限制存款	231,000	115,000
	<u>435,311</u>	<u>790,900</u>

銀行結餘及現金包括本集團所持原到期期限為三個月或以下的現金及短期存款。

### 14. 應計費用及其他應付款項

	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
應付利息	2,336	1,827
應計員工福利及工資	53,927	51,694
應付購買物業、廠房及設備款項及工程款	147,328	198,221
代表配套服務供應商收取款項	65,488	60,381
其他應付款項、應計款項及已收按金	80,617	61,376
其他應繳稅項	22,323	20,115
應付股息	2,137	2,074
	<u>374,156</u>	<u>395,688</u>

## 15. 股本

	股份數目	金額 港元	金額 人民幣元	金額 人民幣千元
每股面值0.00001港元的普通股 法定：				
於2023年9月1日、2024年8月31日、 2024年9月1日(經審核)及 2025年2月28日(未經審核)	50,000,000,000	500,000	424,570	425
已發行和繳足：				
於2023年9月1日、2024年8月31日、 2024年9月1日(經審核)及 2025年2月28日(未經審核)	1,200,000,000	12,000	9,867	10

## 16. 資本承擔

本集團於報告期末的資本承擔如下：

	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
有關收購已訂約但未撥備的物業、 廠房及設備的資本開支	149,956	42,231
有關土地使用權的資本開支	7,022	7,022
對天平學院注資的資本開支	30,000	30,000
	<u>186,978</u>	<u>79,253</u>

## 17. 關聯方交易

- (a) 除簡明綜合財務報表其他部分所披露的關聯方交易及結餘外，本集團於期內與其關聯方有以下重大交易：

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
來自天平學院的諮詢收入 (附註i)	<u>4,717</u>	<u>7,075</u>
來自天平學院的利息收入 (附註i)	<u>18,986</u>	<u>10,907</u>
於報告期末與關聯方的結餘如下：		
	於2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 8月31日 人民幣千元 (經審核)
應收天平學院的諮詢收入 (附註i)	<u>45,000</u>	<u>40,000</u>
應收天平學院的利息 (附註i)	<u>77,031</u>	<u>58,045</u>
向天平學院作出的墊款 (附註i)	<u>900,700</u>	<u>722,700</u>

附註：

- (i) 侯先生為本公司董事兼最終控股股東，並為天平學院的董事。

(b) 主要管理層人員的報酬

董事及其他主要管理層人員於所示期間的薪酬如下：

	截至以下日期止六個月	
	2025年 2月28日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 2月29日 人民幣千元 (未經審核)
短期福利	3,121	3,546
以股本結算之以股份為基礎的付款	<u>1,107</u>	<u>1,138</u>
	<u><u>4,228</u></u>	<u><u>4,684</u></u>

## 管理層討論與分析

### 市場概覽

中華人民共和國（「中國」）的正規教育體系涵蓋從學前教育到中學、中等職業教育及高等教育的基礎教育。正規高等教育可進一步劃分為大專院校及大學。大專僅提供專科課程，而大學則可提供專科課程及本科課程。

### 中國民辦高等教育行業

自20世紀90年代初，中國的民辦高等教育行業因相關政府機構對民辦高等教育監管框架的大力發展而得以快速增長。隨著越來越多的學生選擇就讀民辦大學或學院而非公辦學校，近年中國民辦高等教育在校人數持續增長。考慮到上述因素，預期中國高等教育將會持續迅速增長，民辦高等教育的環境將維持其競爭力。

### 業務回顧

本公司為中國民辦高等教育的領先提供者之一。自2004年成立起，我們已在河南省經營四所學院／院校（即商丘學院（「**商丘學院**」）、商丘學院應用科技學院（「**商丘學院應用科技學院**」）、安陽學院（「**安陽學院**」）及安陽學院原陽校區（「**安陽學院原陽校區**」）），並在湖北省經營兩所院校（即湖北健康職業學院（「**健康學院**」）及荊州學院（「**荊州學院**」）（前稱長江大學工程技術學院））。我們亦參與蘇州科技大學天平學院（「**天平學院**」）的運營並積極致力於將天平學院轉設為獨立民辦普通高校（見下文「天平學院」一段）。我們認為我們具備進一步發展業務的強勁潛力，且中國民辦高等教育市場提供了許多市場機遇。

本集團旗下運營的學校緊緊圍繞應用型人才培养目標，重視並積極開展產教融合，加強校企合作，探索「多元化人才培养、創新實踐教育體系」，形成自己的特色和亮點。於2025年2月28日，本集團進行約1,100項校企合作。我們的合作模式包括實習與培訓、研發成果聯合轉化、訂單班聯合培養及專業與實驗室共建，該等模式取得了良好的效果。

我們的就業指導課程注重培養學生掌握實踐技能，以滿足中國經濟發展對就業需求不斷上升的趨勢。我們畢業生的高就業率體現了我們實踐性課程及培訓課程的成效。於2024年12月31日，我們高等教育課程畢業生的平均就業率約為94.54%。

## 我們的學院

### 商丘學院

商丘學院位於中國河南省商丘市。商丘學院的前身為河南農業大學華豫學院，為我們於2004年與河南農業大學共同創辦。商丘學院目前開設53門本科專業、38門專升本專業、41門專科專業、13門五年一貫制大專專業及22門職業教育專業。商丘學院亦獲批就市場營銷、漢語言文學、經濟學、人力資源管理和國際經貿開設雙學士學位課程。於2025年2月28日，商丘學院2024/2025學年的在校生總數為26,569人。

於2017年4月，商丘學院成立了春來學院，一項為期兩年的榮譽學位課程，旨在提升優秀學生的綜合和個性化教育水平。在第二學期初，春來學院面向全校選拔優秀學生，為所選拔學生提供額外教學課程和獎學金。春來學院選聘高水平師資任教，為每名學生配備專職導師，帶領學生參與科研與社會實踐活動。為提高入學者的競爭力，春來學院亦為學生提供準備研究生入學考試和公務員考試的課程。

### 商丘學院應用科技學院

商丘學院應用科技學院位於中國河南省開封市，於2013年成立，作為商丘學院的下屬學院。商丘學院應用科技學院目前提供20門本科專業、16門專升本專業、7門專科專業、4門五年一貫制大專專業及6門職業教育專業。於2025年2月28日，商丘學院應用科技學院2024/2025學年的在校生總數為15,532人。

### 安陽學院

安陽學院位於中國河南省安陽市。安陽學院的前身是安陽師範學院人文管理學院，由安陽師範學院與安陽鋼鐵集團於2003年聯合創辦。安陽學院目前開設46門本科專業、34門專升本專業、39門專科專業、23門五年一貫制大專專業及14門職業教育專業。於2025年2月28日，安陽學院2024/2025學年的在校生總數為26,406人。

## 安陽學院原陽校區

安陽學院原陽校區位於中國河南省原陽市。其成立於2021年4月，為安陽學院的下屬學院。安陽學院原陽校區目前開設19門本科專業及12門專科專業。於2025年2月28日，安陽學院原陽校區2024/2025學年的在校生總數為13,046人。

## 健康學院

健康學院位於中國湖北省咸寧市。健康學院緊扣國家「健康中國2030」和「老齡事業和產業」戰略發展需要，設置三系兩部，包括護理系、健康智能工程系、公共衛生系、基礎醫學部及公共教學部，並開設護理、助產、康復治療技術、口腔醫學技術、健康管理、康復工程技術等19個專業。於2025年2月28日，健康學院2024/2025學年的在校生總數為9,808人。

## 荊州學院(前稱長江大學工程技術學院)

荊州學院位於中國湖北省荊州市，目前提供38門本科專業、15門專升本專業及20門專科專業。於2025年2月28日，荊州學院2024/2025學年的在校生總數為19,500人。

## 在校人數

下表載列我們院校於2025年2月28日及於2024年2月29日的在校人數統計數據：

	在校人數 <sup>(1)</sup>		學生 數量變動	百分比變動 (概約%)
	於2025年 2月28日	於2024年 2月29日		
<b>商丘學院</b>				
本科課程	<b>10,223</b>	9,444	779	8.2%
專升本課程	<b>5,531</b>	4,817	714	14.8%
專科課程 <sup>(2)</sup>	<b>6,182</b>	5,523	659	11.9%
職業教育課程 <sup>(3)</sup>	<b>4,633</b>	5,854	(1,221)	(20.9)%
<b>學校小計</b>	<b>26,569</b>	25,638	931	3.6%
<b>商丘學院應用科技學院</b>				
本科課程	<b>8,407</b>	8,543	(136)	(1.6)%
專升本課程	<b>4,197</b>	4,749	(552)	(11.6)%

	在校人數 <sup>(1)</sup>		學生 數量變動	百分比變動 (概約%)
	於2025年 2月28日	於2024年 2月29日		
專科課程 <sup>(2)</sup>	2,685	1,079	1,606	148.8%
職業教育課程 <sup>(3)</sup>	243	816	(573)	(70.2)%
<b>學校小計</b>	<b>15,532</b>	15,187	345	2.3%
<b>安陽學院</b>				
本科課程	10,496	9,920	576	5.8%
專升本課程	3,701	5,762	(2,061)	(35.8)%
專科課程 <sup>(2)</sup>	8,784	8,274	510	6.2%
職業教育課程 <sup>(3)</sup>	3,425	4,941	(1,516)	(30.7)%
<b>學校小計</b>	<b>26,406</b>	28,897	(2,491)	(8.6)%
<b>安陽學院原陽校區</b>				
本科課程	7,327	7,347	(20)	(0.3)%
專升本課程	4,975	2,636	2,339	88.7%
專科課程 <sup>(2)</sup>	744	259	485	187.3%
職業教育課程 <sup>(3)</sup>	0	506	(506)	(100.0)%
<b>學校小計</b>	<b>13,046</b>	10,748	2,298	21.4%
<b>健康學院</b>				
專科課程	9,808	6,831	2,977	43.6%
<b>學校小計</b>	<b>9,808</b>	6,831	2,977	43.6%
<b>荊州學院</b>				
本科課程	7,706	7,414	292	3.9%
專升本課程	2,231	2,075	156	7.5%
專科課程	9,563	7,263	2,300	31.7%
<b>學校小計</b>	<b>19,500</b>	16,752	2,748	16.4%
<b>學生人數合計</b>	<b>110,861</b>	104,053	6,808	6.5%

附註：

- (1) 由於我們的學年通常於6月末或7月初結束，我們分別呈列了於2024年2月29日及2025年2月28日的學生人數，以臨時呈列2023/2024學年及2024/2025學年在校人數統計數據。
- (2) 包括(i)就讀專科課程的學生及(ii)就讀五年一貫制大專課程最後三年課程的學生。
- (3) 包括(i)就讀職業教育課程的學生及(ii)就讀五年一貫制大專課程前兩年課程的學生。

於2024/2025學年，在校學生人數由2024年2月29日的104,053人增加6.5%至2025年2月28日的110,861人。該增加主要是由於商丘學院、商丘學院應用科技學院、安陽學院原陽校區、健康學院及荊州學院入學總人數增加所致。通過加大努力及擴寬版圖，我們亦取得了我們預期的效果，為未來的可持續發展帶來堅實動力。

本集團相信，其院校之教育理念和完善的課程及其畢業生的高就業率使本集團得以吸引尋求通往良好就業機會之康莊大道的優秀學生。此外，優秀的教學團隊過去亦對學校的成功發揮了重要作用，並將在未來繼續發揮作用。

## 天平學院

誠如上文所披露，我們亦參與目前位於中國江蘇省蘇州市的天平學院的運營。自本集團於2019年下半年成功投標收購天平學院及訂立相關協議以來，本集團一直積極致力於將天平學院轉設為獨立民辦普通高校，包括（其中包括）：(i)學校搬遷至中國江蘇省南京新校址（規劃土地面積約3,600,000平方米，規劃建築面積約530,000平方米）及在該校址上興建基礎設施及工程；(ii)申請更改學校舉辦者。

於新校區開始運營後，本公司將向教育部申請更改學校舉辦者。本次學校舉辦者變更將涉及（其中包括）向監管部門報送相關材料，對天平學院的資產、負債及權益進行審計以及由教育部委派的專家組對南京校區進行評估。倘評估結果合格，教育部將批准變更天平學院的學校舉辦者並出具相關變更學校舉辦者證明。待學校舉辦者變更完成後，天平學院即轉設為獨立民辦普通高校。本公司目前的目標是於2026年9月之前完成整個轉設過程。轉設完成後，天平學院將成為本公司的併表聯屬實體。

## 招生情況

我們以往的招生人數一直主要依靠口碑宣傳。我們相信在我們的學生及其家長中，我們在提供中國優質教育服務方面聲譽良好。此外，經過逾20年的經營，我們已建立熱誠而活躍的校友團體，我們認為校友將幫助我們繼續吸引優秀學生。除通過校友網絡推薦外，我們亦採用一系列營銷及招聘方法來吸引學生及增加我們學院的入學率，例如信息發佈會、廣告及小冊子等。

我們的招生努力及教育課程的質量和聲譽幫助我們在提供本科課程的學院取得了高入學率。例如，於2025年2月28日，2024/2025學年我們五所提供本科課程的院校（即商丘學院、商丘學院應用科技學院、安陽學院、安陽學院原陽校區及荊州學院）的總入學率（定義為就讀本科課程的學生人數除以該課程錄取的學生人數）為96.39%。

## 我們的教師

我們認為，經驗豐富且敬業盡職的教師隊伍對我們的成功至關重要。作為民辦學校經營者，我們為符合我們招聘條件的合格教師提供更優厚激勵。教師是維持優質教育課程和服務及維護我們品牌和聲譽的關鍵因素。我們旨在繼續招聘在其各自教授的學科中表現卓越、對創新教學方法持開放態度且關心學生利益的教師。

## 未來發展及前景

為持續增加入學學生總數，我們計劃獲取更多的土地使用權並建造新的教育及生活設施，倘落實，我們擬自其營運所產生現金及外部借款撥付。我們認為，根據擴張計劃增加學院容量對於配合我們今後擴大招生的發展戰略而言至關重要。由於我們各學院通常要求學生住校，因此學院的招生總人數很大程度上取決於其學院學生宿舍的容量。考慮到我們學生宿舍的性別差異及學生性別結構，目前的容量不足以大幅增加招生人數。我們預計將逐步增加學院容量以實現招生人數與校園利用率之間的合理平衡。我們認為，預計增加人數乃屬適當，且將使我們的學院持續發展。

我們認為，有鑒於我們在提供高質量民辦高等教育及行業聲譽方面的優良記錄，中國的教育部門將接受我們提高錄取名額的申請，前提是我們能夠證明我們擁有足夠的學校容量、適當的設施及可提供高質量的教育課程，而這些均對我們未來的擴張計劃至關重要。

## 財務回顧

### 概覽

於報告期，我們錄得收入人民幣890.7百萬元，毛利人民幣499.8百萬元及經調整純利人民幣402.6百萬元。於報告期的毛利率為56.1%，而截至2024年2月29日止六個月則為60.7%。

於報告期及2024年2月29日，本集團的純利分別為人民幣406.6百萬元及人民幣384.3百萬元。於報告期及2024年2月29日，本集團的純利率分別為45.6%及47.2%。

本集團於報告期的經調整純利為人民幣402.6百萬元，較2024年同期增加人民幣16.5百萬元或4.3%。於報告期及2024年2月29日，本集團的經調整純利率分別為45.2%及47.4%。

### 收入

我們的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣813.9百萬元增加9.4%至報告期的人民幣890.7百萬元，主要由於擴大招生人數所致。

商丘學院的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣192.0百萬元增加7.2%至報告期的人民幣205.8百萬元。該增加主要由於擴大招生人數所致。

商丘學院應用科技學院的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣124.9百萬元增加4.2%至報告期的人民幣130.1百萬元。該增加主要由於擴大招生人數所致。

安陽學院的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣214.3百萬元減少3.4%至報告期的人民幣207.1百萬元。該減少主要由於縮減招生人數所致。

安陽學院原陽校區的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣88.5百萬元增加21.9%至報告期的人民幣107.9百萬元。該增加主要由於擴大招生人數所致。

健康學院的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣48.2百萬元增加42.7%至報告期的人民幣68.8百萬元。該增加主要由於學生規模擴大所致。

荊州學院的收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣146.0百萬元增加17.2%至報告期的人民幣171.1百萬元。該增加主要由於擴大招生人數所致。

整體而言，由截至2024年2月29日止六個月至報告期，本集團收取的學費及住宿費收入分別增加9.8%及6.0%。

## 收入成本

我們的收入成本由截至2024年2月29日止六個月的人民幣320.2百萬元增加22.1%至報告期的人民幣390.9百萬元。該增加主要反映對教師薪酬框架和教師隊伍發展計劃進行的戰略優化，使勞動力成本高於去年水平。

## 毛利及毛利率

我們的毛利由截至2024年2月29日止六個月的人民幣493.7百萬元小幅增加1.2%至報告期的人民幣499.8百萬元，毛利率則由截至2024年2月29日止六個月的60.7%下降至報告期的56.1%。

## 其他收入

我們的其他收入由截至2024年2月29日止六個月的人民幣62.1百萬元增加8.5%至報告期的人民幣67.4百萬元，主要是由於服務收入增加所致。

## 其他收益及虧損

我們於截至2024年2月29日止六個月錄得其他虧損人民幣0.6百萬元，而我們於報告期錄得其他收益人民幣5.8百萬元。於報告期的其他收益主要來自外匯收益淨額。

## 銷售開支

我們的銷售開支由截至2024年2月29日止六個月的人民幣2.3百萬元增加19.1%至報告期的人民幣2.7百萬元，主要是由於招生宣傳的廣告費用增加所致。

## 行政開支

我們的行政開支由截至2024年2月29日止六個月的人民幣117.6百萬元小幅增加3.0%至報告期的人民幣121.1百萬元，主要是由於員工薪酬增加所致。

## 融資成本

我們的融資成本由截至2024年2月29日止六個月的人民幣47.3百萬元減少23.6%至報告期的人民幣36.1百萬元。此乃受本集團債務重組策略所推動，以長期低息貸款為高成本的短期負債進行再融資，有效優化融資組合並降低成本。

## 所得稅開支

我們於報告期錄得所得稅開支人民幣6.4百萬元，而截至2024年2月29日止六個月則錄得所得稅開支人民幣3.8百萬元，乃由於應稅收入增加所致。

## 期內利潤

由於上述收入、成本及開支的綜合影響，我們的利潤由截至2024年2月29日止六個月的人民幣384.3百萬元增加5.8%至報告期的人民幣406.6百萬元。

## 非《國際財務報告準則》計量方法 – 經調整純利

我們的經調整純利由截至2024年2月29日止六個月的人民幣386.0百萬元增加4.3%至報告期的人民幣402.6百萬元。經調整純利(非《國際財務報告準則》計量方法)計算為期內利潤，但不包括(i)以股份為基礎的補償；及(ii)外匯(收益)/虧損。於兩個期間期內利潤與經調整純利的對賬如下表所示：

	截至以下日期止六個月	
	2025年2月28日	2024年2月29日
	(人民幣千元)	
期內利潤	406,563	384,271
加：		
以股份為基礎的補償	1,646	1,199
外匯(收益)/虧損	(5,652)	577
經調整純利	<u>402,557</u>	<u>386,047</u>

## 流動性及資金和借款來源

截至2025年2月28日，本公司主要通過經營產生的現金及外部借款撥付本集團的現金需求。截至2024年8月31日及2025年2月28日，本公司的現金及現金等價物分別為人民幣790.9百萬元及人民幣435.3百萬元。本公司通常將本集團盈餘現金存入計息銀行賬戶及往來賬戶。

截至2025年2月28日，本集團的現金主要用於撥付營運資金需求、資本開支及支持本集團業務擴展的其他經常性開支。展望未來，通過綜合利用內部產生的現金、外部借款及不時從資本市場籌集的其他資金，將可以滿足本集團流動性需求。在校人數大幅減少，或我們的學費及住宿費水平大幅降低，或可以獲得的銀行貸款或其他融資大幅度減少，均可能對本集團的流動性造成不利影響。

## 資本負債比率

於2025年2月28日，本集團的資本負債比率(以期末的借款總額除以權益總額計算)約為39.9%，較2024年8月31日的57.9%減少18.0個百分點。該減少乃由於計息債務減少及權益總額增加。

## 重大投資

除本公告所披露者外，於報告期，本集團並無作出或持有任何重大投資(包括價值佔本公司於2025年2月28日總資產5%或以上的對被投資公司的任何投資)。

## 重大收購及出售附屬公司、併表聯屬實體或聯營公司

除本公告所披露者外，於報告期，本集團並無任何有關附屬公司、併表聯屬實體或聯營公司的重大收購或出售事項。

## 資產質押

1. 於2025年1月13日，安陽學院（作為借款人）與上海浦東發展銀行股份有限公司安陽分行（作為貸款人，「**貸款人1**」）訂立營運資金貸款協議（「**貸款協議1**」），據此，貸款人1已同意向安陽學院提供最多為人民幣240,000,000元之定期貸款（「**貸款1**」）。於2025年1月13日，商丘學院（作為借款人）與上海浦東發展銀行股份有限公司商丘分行（作為貸款人，「**貸款人2**」）訂立營運資金貸款協議（「**貸款協議2**」，連同貸款協議1統稱為「**貸款協議**」），據此，貸款人2已同意向商丘學院提供最多為人民幣190,000,000元之定期貸款（「**貸款2**」，連同貸款1統稱為「**貸款**」）。

有關貸款協議及相關擔保協議的進一步詳情載於本公司日期為2025年1月13日的公告。

2. 於2025年3月20日，安陽學院（作為受信人）與中原銀行股份有限公司安陽分行（「**中原安陽**」）就中原安陽同意提供本金額最多為人民幣350,000,000元之授信額度（「**安陽學院授信額度**」）訂立授信額度協議（「**安陽學院授信額度協議**」），授信額度期限為2025年3月20日至2027年3月17日。

有關安陽學院授信額度及相關擔保協議的進一步詳情載於本公司日期為2025年3月20日的公告。

## 合作協議

於2024年11月，安陽學院及商丘學院與澳大利亞精英教育學院訂立中外辦學合作協議，且安陽學院與新西蘭梅西大學訂立中外辦學合作協議，以此與該等院校建立深入的戰略合作關係，促進各方實現教育多元化及國際化的共同目標。有關進一步詳情，請參閱本公司日期為2024年11月11日的公告。

## 或有負債

除本公告所披露者外，於2025年2月28日，本集團並無重大或有負債。

## 匯兌風險

於報告期，本集團主要於中國營運，且大部分交易以人民幣（「**人民幣**」）（本集團的功能貨幣）結算。本集團面對若干外幣風險，此乃由於其部分業務交易、資產及負債以美元和港元計值。本集團目前並無就外幣交易、資產及負債制定外幣對沖政策。本集團將密切監察其外幣風險，並將於有需要時考慮對沖重大外幣風險。

## 重大投資或資本資產的未來計劃

除本公告所披露者外，於2025年2月28日及直至本公告日期，本公司並無重大投資及資本資產的未來計劃。

## 僱員及薪酬政策

於2024年2月29日及2025年2月28日，我們分別擁有4,840名及5,100名僱員。所有僱員均位於中國。

本集團僱用的僱員人數視乎業務需求而不時變動。僱員薪酬根據現行行業慣例及僱員的教育背景、經驗及表現釐定。本集團定期審閱僱員的薪酬政策及待遇。本公司按中國法律法規要求為僱員參加多項由地方政府管理的僱員社保計劃，其中包括住房公積金、養老保險、醫療保險、社會保險及失業保險等。根據中國相關法律法規，我們根據有關計劃須為每名僱員繳納的金額乃根據僱員上一年度的實際薪資水平計算，且須遵從地方主管部門不時規定的最低及最高標準。

本集團主要行政人員的薪酬由本公司薪酬委員會根據本集團的表現及各行政人員對本集團的貢獻審閱。

本公司亦已採納首次公開發售前購股權計劃及股份獎勵計劃。

本集團於報告期的薪酬成本總額為人民幣228.8百萬元（截至2024年2月29日止六個月：人民幣171.9百萬元）。

## 報告期後事項

### DeepSeek R1 模型

於2025年3月13日，董事會公佈，為配合本集團致力於推動人工智能（「AI」）教育及應用的決心，本集團擬部署Deepseek R1模型，作為優化學生學習、加強教師教學及營造將本集團學校置於教育科技前沿的環境及文化的戰略舉措。於這個戰略部署初步階段，本集團計劃將Deepseek R1模型整合至本集團與北京引力互聯科技有限公司合作開發的AI教育平台。

有關進一步詳情，請參閱本公司日期分別為2024年2月7日及2025年3月13日的公告。

除上文所披露及本公告「資產質押」一節所披露者外，自報告期末及直至本公告日期，概無其他可能影響本集團的重大事件。

## 股息

董事會不建議派發報告期的中期股息（截至2024年2月29日止六個月：每股普通股人民幣0.0907元）。

截至2024年8月31日止年度的末期股息每股普通股人民幣0.0924元（相當於每股普通股約0.1港元），合共約人民幣110,880,000元，已於2025年1月10日的本公司股東週年大會上獲得批准。

## 企業管治及其他資料

董事會致力於實踐高標準之企業管治。董事會相信，高標準之企業管治對於為本集團提供框架以保障股東權益及提升企業價值與問責而言實屬重要。

### 遵守《企業管治守則》

於報告期，本公司已採納及遵守香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「《上市規則》」）附錄C1第2部所載《企業管治守則》（「《企業管治守則》」）的所有守則條文。

本公司將持續定期審閱及監控其企業管治常規，確保遵守《企業管治守則》及維持本公司高標準的企業管治常規。

### 遵守《董事進行證券交易的標準守則》

本公司已採納載於《上市規則》附錄C3的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「《標準守則》」）作為董事進行本公司證券交易的行為準則。

對全體董事作出特定查詢後，所有董事均確認，於報告期內，彼等均一直嚴格遵守《標準守則》所載準則。

## 審核委員會及審閱中期業績

本公司已成立審核委員會，其書面職權範圍符合《上市規則》。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即劉子文先生、金曉斌博士及霍珮鳴女士。劉子文先生為審核委員會主席，且其具備《上市規則》第3.10(2)條及第3.21條規定的適當資格。

審核委員會已審閱本集團於報告期之未經審核綜合財務報表。審核委員會亦已就有關本公司採納的會計政策及常規以及內部控制事宜進行審閱並與本公司管理層進行討論。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於報告期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括出售或轉讓任何庫存股份（定義見《上市規則》））。

於2025年2月28日，本公司並無持有任何庫存股份（定義見《上市規則》）。

## 發佈中期業績公告及中期報告

本中期業績公告將於聯交所網站<https://www.hkexnews.hk>及本公司網站<https://www.chunlaiedu.com>發佈。本集團於報告期的中期報告將於上述聯交所及本公司網站發佈並將根據《上市規則》的要求寄發予本公司股東（如需要印刷本）。

承董事會命  
中國春來教育集團有限公司  
執行董事  
侯俊宇

香港，2025年4月29日

於本公告日期，董事會由侯俊宇先生及蔣淑琴女士（均為執行董事）、張潔女士（執行董事兼行政總裁）、侯春來先生（非執行董事兼董事長）及金曉斌博士、霍珮鳴女士及劉子文先生（均為獨立非執行董事）組成。